

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



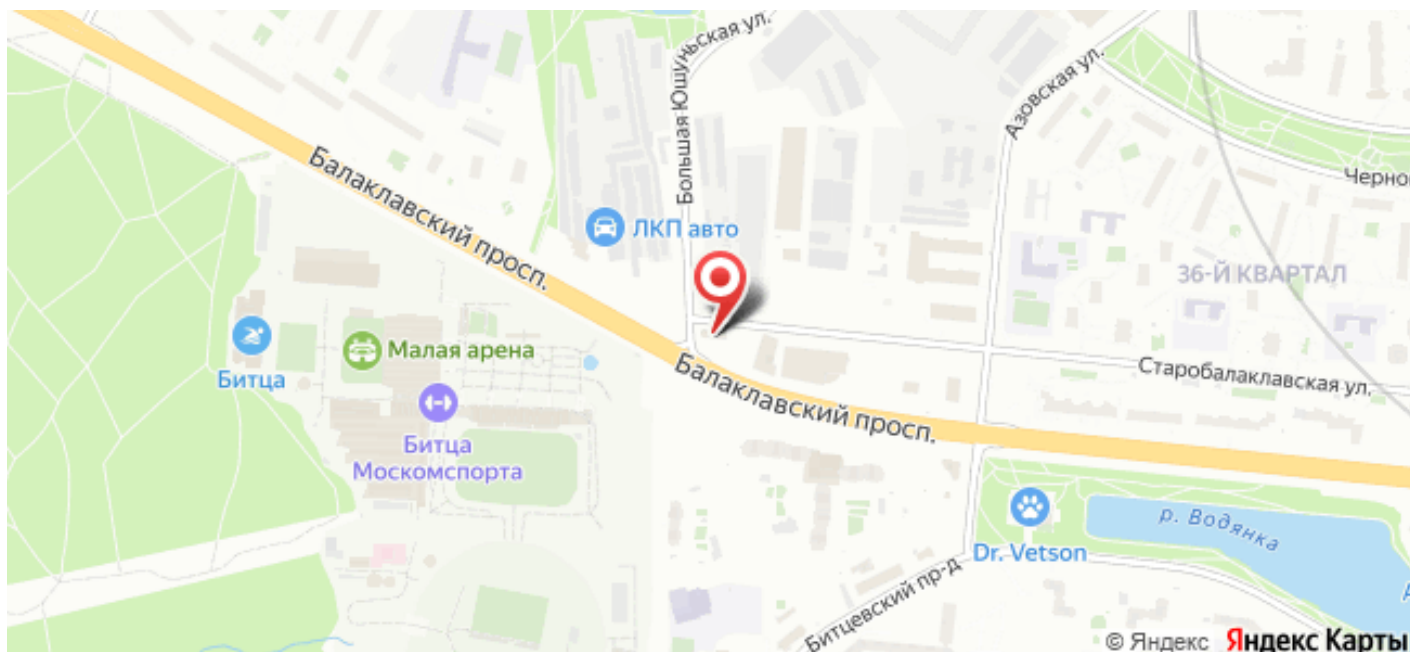
ЛОТ № 226559

РОССИЯ, МОСКВА, БАЛАКЛАВСКИЙ ПРОСПЕКТ, ВЛ28С1

Сдается здание
957 000 рублей

Предлагаем в аренду торгово-сервисное здание по адресу: Россия, Москва, Балаклавский проспект, вл28с1. Удобная локация: метро Севастопольская — пешком, около 14 минут. Здание общей площадью 638 м² — двухэтажное, с высотой потолков 4 м, подходит для комфортной организации рабочих процессов. Вход отдельный с улицы, доступная планировка и типовый ремонт позволяют оперативно начать работу.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	здание	Форма собственности	в собственности
Метро	Севастопольская	Площадь участка	638 сот.
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	14 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	2	Период оплаты	месяц
Высота потолков	4 м.	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	638 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2026-07-14 09:51:49
Тип здания	Административное		



Лот 226559



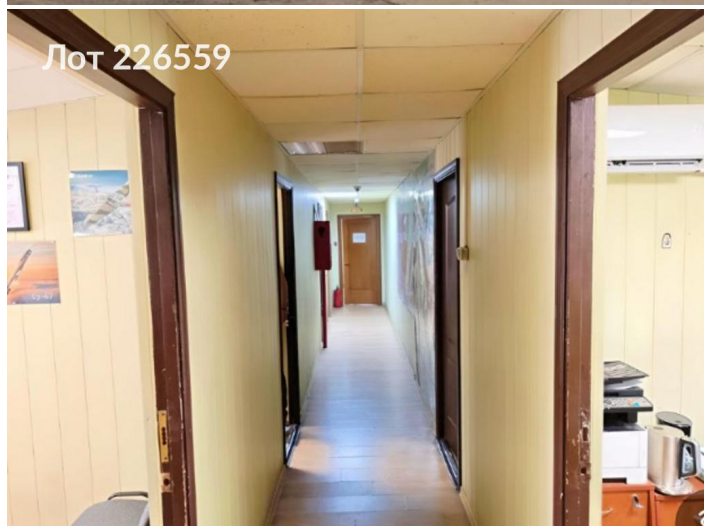
Лот 226559



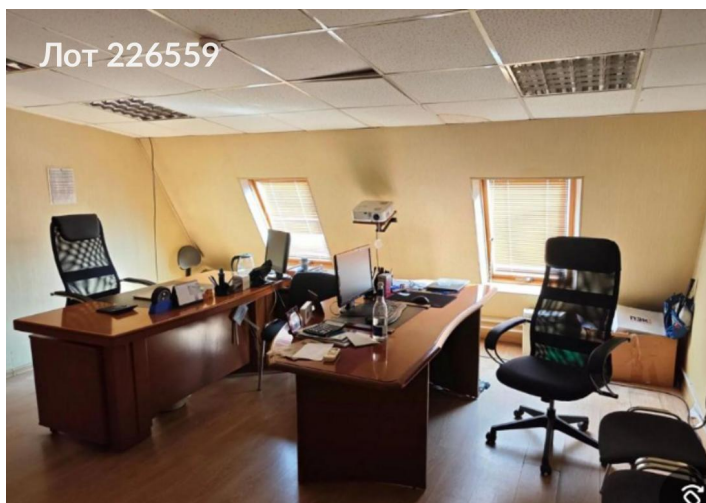
Лот 226559



Лот 226559



Лот 226559



Лот 226559



Лот 226559



Лот 226559



